

شرایط شرکت در مزایده:

۱- متقاضی یا پیشنهاد دهنده باید جهت هر قطعه که قصد شرکت در مزایده را دارد برابر فهرست آگهی مزایده بعنوان سپرده شرکت در مزایده به حساب سپرده ۳۵۴۰۰۰۲ بانک ملی شهرداری اسلامیه طی فیش بانکی واریز نماید و یک نسخه از رسید مبلغ واریز را به همراه پیشنهاد قیمت تحویل شهرداری نماید.

۲- کلیه قیمت‌های پایه با احتساب بهاء خدمات زمین و بدون هزینه آماده سازی لحاظ گردیده که هزینه آماده سازی و سایر عوارضات قانونی در زمان صدور پروانه اخذ خواهد شد.

۳- پیشنهاد باید به صورت مکتوب و طی فرم ضمیمه با خط خوانا تکمیل و در پاکت سربسته تحویل دبیرخانه شهرداری گردد.

۴- به پیشنهاد مبهم و مخدوش و یا مشروط و یا بدون سپرده و ناقص ترتیب اثر داده نخواهد شد و باطل اعلام می گردد.

۵- متقاضیان محترم حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه شنبه ۹۹/۱۲/۱۹ مهلت خواهند داشت تا پیشنهاد خود را تسلیم دبیرخانه شهرداری نمایند. بدیهی است به پیشنهاداتی که پس از تاریخ فوق ارسال گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۶- برندگان اول و دوم و سوم مزایده هرگاه حاضر به انتقال قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد. سپرده نفرات اول و دوم و سوم مزایده تا زمان انعقاد قرارداد با نفر اول (برنده مزایده) نزد شهرداری باقی خواهد ماند که پس از عقد قرارداد با برنده مزایده در صورت تایید شهرداری قابل استرداد خواهد بود.

۷- چنانچه ظرف مدت مشخص شده پس از تاریخ اعلام نتایج برنده اول از مراجعه جهت عقد قرارداد امتناع ورزد و یا رسماً انصراف خود را اعلام نماید سپرده آن به نفع شهرداری ضبط گردیده و شهرداری با برندگان بعدی در صورت احراز رقم مناسب نسبت به انعقاد قرارداد اقدام خواهد نمود.

۸- پرداخت مبلغ ریالی ارزش زمین حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز کاری می باشد.

۹- هر متقاضی می تواند در یک یا چند مورد ملک، پیشنهاد قیمت داده و در مزایده شرکت نماید. بدیهی است جهت هر ملک ارائه سپرده شرکت در مزایده جداگانه بر اساس بند (۱) الزامی است.

۱۰- شهرداری در رو یا قبول پیشنهادات واصله به هر شکل ممکن مجاز است.

۱۱- هزینه آگهی روزنامه و تبلیغات و هزینه نقل و انتقال سند با خریدار خواهد بود و نماینده شهرداری در صورت نیاز جهت امضاء اسناد در دفترخانه همکاری خواهد نمود.

۱۲- کلیه بدهیهای زمین مورد معامله تا تاریخ مزایده با شهرداری بوده و بعد از آن شهرداری هیچ گونه تعهدی نداشته و نخواهد داشت و بعهده متقاضی خواهد بود.

۱۳- تاریخ بازگشایی پاکتهای رسیده و انجام مزایده روز چهارشنبه ۹۹/۱۲/۲۰ ساعت ۱۰ صبح در محل شهرداری خواهد بود.

اینجانب..... بدینوسیله اعلام می دارم شرایط فوق دا دقیقاً مطالعه و با قبول مراتب فوق در مزایده شرکت می نمایم.

امضاء:

تاریخ:

فرم شرکت در مزایده

شهرداری محترم اسلامیة

سلام علیکم

احتراماً اینجانب فرزند با شماره شناسنامه و
کد ملی به آدرس و تلفن ثابت
تلفن همراه: با توجه به مزایده کتبی ۱۳۹۹/۱۲/۱۹ با اطلاع از شرایط مزایده و قبول مفاد آن متقاضی شرکت
در مزایده خرید یک قطعه زمین به شماره پلاک به مساحت مترمربع واقع در خیابان
مبلغ پیشنهادی خود را به میزان (به عدد) ریال و
(به حروف) ریال اعلام می دارم. ضمناً اصل فیش بانکی بشماره بمبلغ
..... ریال که بابت سپرده شرکت در مزایده بحساب سپرده شماره ۳۱۰۰۰۰۳۵۴۰۰۰۲ شهرداری
واریز گردیده است به پیوست ارسال می گردد.

بدینوسیله اینجانب مراتب رؤیت ملک و آگاهی کامل از شرایط مزایده را اعلام و تأیید می نمایم.

محل امضای متقاضی

تعهدنامه شرکت کننده در مزایده فروش املاک شهرداری

عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی (مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲)

این شرکت کننده با امضای ذیل این ورقه بدینوسیله تایید می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه ۱۳۳۷ نمی باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد، شهرداری حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای مزایده فوق را مردود و تضمین شرکت در مزایده را ضبط نماید. همچنین قبول و تایید می گردد که هرگاه این شرکت کننده برنده مزایده فوق تشخیص داده شود و به عنوان برنده اعلام گردد و خلاف اظهارات فوق در خلال انعقاد قرارداد (تا زمان تحویل ملک) به اثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در این قرارداد سهیم و ذینفع نماید شهرداری حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و تضمین شرکت در مزایده وی را ضبط نماید. این شرکت کننده متعهد می شود چنانچه در حین شرکت در مزایده و یا انعقاد قرارداد با شهرداری به دلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد مراتب را بلافاصله به اطلاع شهرداری برساند تا طبق مقررات قرارداد فسخ گردد. بدیهی است چنانچه این پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع نرساند نه تنها شهرداری حق دارد قرارداد را فسخ نموده بلکه سپرده شرکت در مزایده وی را نیز ضبط و برابر مقررات و قوانین اقدام خواهد نمود.

مضافاً این پیشنهاد دهنده اعلام می دارد که بر مجازات های مرتبط بر متخلفین از قانون فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازات های مربوط می باشد.

نام و نام خانوادگی :

امضاء:

