



سال ۱۴۰۱
شهرداری اسلامیه

تعرفه بهاء خدمات

دفترچه مصوب



۱- عوارض:

عبارت است از مبلغی که مستند به قوانین جاری، نوع و میزان آن به تصویب مرجع قانونی رسیده و پس از آگهی عمومی و رعایت مقررات مربوطه توسط شهرداری وصول می گردد. عوارض بوسیله مأمور تشخیص و مأمور وصول، وصول می گردد

۲- مأمور تشخیص:

فردی است که به نمایندگی از شهرداری یا سازمانهای تابعه و وابسته به شهرداری با توجه به ماده ۳ آیین نامه مالی شهرداری عهده دار تطبیق وضع هر مؤدی یا هر مورد با تعرفه عوارض درآمدها و تشخیص بدهی مؤدی به صورت کتبی می باشد.

۳- مأمور وصول:

مأمور مخصوصی است که از طرف شهرداری با توجه به ماده ۷۵ قانون شهرداریها به نام مأمور وصول تعیین می شود.

ماده ۱- ملاک عمل ارزش منطقه ای دارایی مبنای محاسبات تعرفه عوارض خواهد بود.

ماده ۲- تعاریف برخی از واژه های بکار برده شده در این تعرفه:

۱- کاربری مسکونی: عبارت است از کلیه ساختمان هایی که برای سکونت افراد یا خانواده ساخته می شود و شامل اتاق، آشپزخانه و سرویس های لازم باشد.

۲- کاربری تجاری: عبارت است از کلیه ساختمان هایی که واحدهای صنفی تحت پوشش قانون نظام صنفی یا قانون تجارت در آن فعالیت نمایند.

تبصره: ادارات و سازمان های دولتی که با اصول بازرگانی اداره می شوند مالیات پرداز باشند تجارت محسوب می گردد.

۳- واحد صنعتی: عبارت است از کلیه ساختمان هایی که واحدهای صنعتی که از صنایع و معادن، جهاد کشاورزی و سایر ادارات مشابه مجوز دریافت نموده یا باید دریافت نمایند.

۴- واحد اداری: عبارت است از کلیه ساختمان های دولتی و نهاد های اسلامی و نیز ساختمان هایی که مشمول تعریف بندهای ۲ و ۳ نباشد در ردیف واحد اداری قرار می گیرد.

۵- ارزش معاملاتی ساختمان: آخرین ارزش معاملاتی ساختمان که توسط کمیسیون موضوع ماده ۶۴ قانون مالیاتهای مستقیم تصویب و ابلاغ گردیده و با حرف (K) به صورت اختصار نمایش داده شده است.

۶- پارکینگ تجاری: به کاربری هایی اطلاق می گردد که حداقل پنجاه درصد مساحت کل ساختمان بعنوان پارکینگ و مابقی به صورت تجاری مورد بهره برداری قرار می گردد. /

شورای محترم اسلامی شهر اسلامیه

با سلام و احترام

نظر به اینکه در فصل برداشت انار و پسته متصدیان خرید و فروش با استفاده از فضای عمومی معابر به عنوان دپو موقت این محصولات و پس از حمل، هزینه رفت و روب و حمل زباله به شهرداری تحمیل می‌شود، هزینه خدمات از خریداران به ازای هر کامیون و کامیونت انار مبلغ ۴۰۰۰۰۰ ریال و هر نیسان پسته مبلغ ۴۵۰۰۰۰ ریال توسط شهرداری وصول گردد.

علی خطیب
شهردار اسلامیه

علی محب راد
عضو شورا

علی محمدشاهی
عضو شورا

مهدی مینای زارع
عضو شورا

مهدی بیگی زاده
نائب رئیس شورا

خلیل آذرهمایون
رئیس شورای اسلامی شهر اسلامیه

اسلامیه

شورای محترم اسلامی شهر اسلامیه

با سلام و احترام

بهای خدمات پارکینگ و توقفگاه وسائط نقلیه شهرداری (وسایلی که توسط نیروی انتظامی منتقل و نگهداری می شود) به شرح ذیل پیشنهاد می گردد. خواهشمند است با توجه به بند ۲۶ ماده ۷۱ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور بررسی و مصوبه شورای شهر را ابلاغ فرمایید.

۱- بابت توقف هر دستگاه انواع موتور سیکلت و سه چرخ به ازای هر شبانه روز مبلغ ۲۵۰۰۰ ریال

بیش از یک شبانه روز به ازای هر شبانه روز مبلغ ۴۰۰۰۰ هزار ریال

۲- بابت توقف انواع سواری، وانت دو کابین و تک کابین به ازای هر شبانه روز مبلغ ۲۰۰۰۰۰ هزار ریال

توقف بیش از یک شبانه روز به ازای هر شبانه روز مبلغ ۷۰۰۰۰ ریال

۳- بابت توقف انواع کامیون و تریلی به ازای هر شبانه روز مبلغ ۳۰۰۰۰۰ ریال

توقف بیش از یک شبانه روز به ازای هر شبانه روز مبلغ ۸۰۰۰۰ ریال

۴- هزینه نگهداری لوازم فاسد نشدنی که بر اثر اجرای تبصره یک ماده ۵۵ قانون شهرداری توسط شهرداری جمع آوری می شود و نیز مصالح ساختمانی به ازای هر شبانه روز بابت هر متر مربع حجم نگهداری مبلغ ۱۸۰۰۰۰ ریال علاوه بر هزینه های حمل و سایر هزینه ها وصول می گردد.

علی خطیب
شهردار اسلامی

علی محب راد
عضو شورا

علی محمدشاهی
عضو شورا

مهدی مینای زارع
عضو شورا

مهدی بیکی زاده
نائب رئیس شورا

خلیل آذرهمایون
رئیس شورای اسلامی شهر اسلامیه

باسمه تعالی

شورای محترم اسلامی شهر اسلامیه

با سلام و احترام

با عنایت به افزایش هزینه تعمیرات لوازم یدکی ماشین آلات و نظر به اینکه درآمد آن جبران این هزینه ها را نمی نماید لذا پیشنهاد می گردد نسبت به افزایش بهاء خدمات ماشین آلات به شرح ذیل اقدام گردد .

ردیف	نوع وسیله	شرح	مبلغ (ریال)
۱-	لودر ولوو و ZL50	کارکرد لودر ولوو و لودر ZL50 به ازاء هر ساعت	۴۰۰۰۰۰
۲-	گریدر	کارکرد گریدر به ازاء هر ساعت	۴۰۰۰۰۰
۳-	نیسان کمپرسی	هر سرویس با بارگیری	۱۵۰۰۰۰
		هر سرویس بدون بارگیری	۸۰۰۰۰
		هر ساعت کارکرد	۱۲۰۰۰۰
۴-	کامیون	به ازاء هر ساعت کارکرد	۱۸۰۰۰۰
		حمل بار در صفر کیلومتر به ازاء هر سرویس	۸۵۰۰۰
		اضافه از صفر کیلومتر به ازاء هر کیلومتر	۱۰۰۰۰
		حمل هر سرویس مخلوط به داخل شهر تا فاصله دو کیلومتر	۱۷۰۰۰۰
		حمل هر سرویس ماسه از محل تاسیسات شن و ماسه به داخل شهر اسلامیه	۱۵۰۰۰۰
		حمل هر سرویس ماسه از محل تاسیسات شن و ماسه به ازاء هر کیلومتر	۱۰۰۰۰
۶-	تراکتور	کارکرد هر ساعت تراکتور	۱۲۰۰۰۰
۷-	تانکر آب (خاور)	کرایه هر ساعت تانکر آب	۱۲۰۰۰۰
		(سرویسی داخل شهر)	با آب
۸-	تانکر آب	کرایه هر ساعت تانکر آب از ۱۰ هزار بالاتر	۲۰۰۰۰۰
		(سرویسی داخل شهر)	با آب
۹-	غلطک	کارکرد به ازاء هر ساعت	۳۰۰۰۰۰
۱۰-	مینی لودر	کارکرد به ازاء هر ساعت	۲۸۰۰۰۰
۱۱-	بالابر	بابت اجاره به ازاء هر روز	۱۳۰۰۰۰
۱۲-	غلطک کوچک cg	کارکرد به ازاء هر ساعت	۱۵۰۰۰۰
۱۳-	اره موتوری	کارکرد به ازاء هر ساعت با اپراتور	۲۰۰۰۰۰
۱۴-	ویبره	کارکرد ویبره روزانه	۱۶۰۰۰۰
۱۵-	بتونر	کارکرد بتونر روزانه	۱۷۰۰۰۰
۱۶-	حواله آب	به ازاء هر لیتر آب بدون تانکر	۱۰۰
۱۷-	آب چاه موتور	به ازاء هر ساعت آب	۱۰۰۰۰۰
۱۸-	بیل مکانیک	کارکرد به ازاء هر ساعت	۲۷۰۰۰۰
۱۹-	موتور برق سیار	به ازاء هر ساعت	۱۲۰۰۰۰

ردیف	نوع وسیله	شرح	مبلغ (ریال)
۲۰-	فروش چوب	به ازاء هر کیلو چوب (قطور)	۴۵۰۰۰
۲۱-	فروش چوب	به ازاء هر کیلو سر شاخه	۲۰۰۰۰
۲۲-	کامیون	کرایه حمل هر سرویس شن به روستاها باغستان علیا-سرنند-مهرانکوشک-خانکوک و حسین آباد	۲۰۰۰۰۰۰
۱۰-	کامیون	کرایه حمل هر سرویس به روستاهای باغستان سفلی و شهرک صنعتی	۱۵۰۰۰۰۰
۱۱-	کامیون	کرایه حمل هر سرویس به فردوس و محدوده شهرک صنعتی	۱۵۰۰۰۰۰
۱۲-	کامیون	کرایه حمل هر سرویس به روستاهای بیدسکان -مهوید-مصعبی-خور و ظهر-طاهر آباد - گستج -فتح آباد -امرودکان	۳۲۰۰۰۰۰
۱۳-	کامیون	کرایه حمل هر سرویس به روستاهای باداموک-کریمو-خانیک و انارستانک	۳۲۰۰۰۰۰
۱۴-	کامیون	کرایه حمل هر سرویس به زیرجان	۴۲۰۰۰۰۰

تبصره ۱: نقل و انتقال لودر، گریدر، و غلطک به محل کار در صورتیکه مسافت بیش از ۵ کیلومتر باشد باید توسط ماشین مخصوص حمل گردد و هزینه یک راه بر عهده اجاره گیرنده است.

تبصره ۲: شهرداری حق فسخ یک طرفه هر نوع قراردادی که بابت کارکرد ماشین آلات تنظیم می گردد را دارد.

تبصره ۳: جهت ضمانت کار بابت هر نوع قرارداد کارکرد ماشین آلات چک به قیمت کار وجه آن و یا ضمانت لازم اخذ می گردد.

تبصره ۴: بابت هزینه کارکرد ماشین آلات ۹ درصد ارزش افزوده به مبلغ کارکرد اضافه خواهد شد.

علی خطیب

شهردار اسلامی

علی محب راد
عضو شورا

علی محمدشاهی
عضو شورا

مهدی مینای زارع
عضو شورا

مهدی بیگی زاده
نائب رئیس شورا

خلیل آذرهمایون
رئیس شورای اسلامی شهر اسلامی

باسمه تعالی

شورای محترم اسلامی شهر اسلامی

با سلام و احترام

بهای خدمات هزینه کارشناسی و بازدید کارشناسان شهرداری به شرح ذیل پیشنهاد می گردد. خواهشمند است با توجه به بند ۲۶ ماده ۷۱ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور بررسی و مصوبه شورای شهر را ابلاغ فرمایید.

ردیف	شرح	مبلغ
۱	هر نوع کارشناسی در محدوده (بدون وسیله شهرداری)	۵۰۰ ۰۰۰ ریال
۲	تهیه کروکی از ملک طبق درخواست متقاضی	۷۰۰ ۰۰۰ ریال
۳	تأیید نقشه ساختمانی و غیره	۴۵۰ ۰۰۰ ریال
۴	مشخص نمودن بر و کف محل زمین توسط شهرداری	۴۵۰ ۰۰۰ ریال
۵	صدور هر نوع گواهی با توجه به درخواست متقاضی	۴۵۰ ۰۰۰ ریال
۶	کارشناسی در داخل حریم و خارج از حریم شهر	۵۰۰ ۰۰۰ ریال
۷	کارشناسی ادارات	۱۵۰۰۰۰ ریال
۸	کارشناسی آتش نشانی واحدهای صنفی	۳۶۰ ۰۰۰ ریال
۹	کارشناسی آتش نشانی ادارات	۱۲۰۰۰۰ ریال
۱۰	تهیه کروکی تا ۵۰۰ متر	۴۵۰ ۰۰۰ ریال
۱۱	تهیه کروکی از ۵۰۰ متر تا ۲۰۰۰ متر	۶۰۰۰۰۰ ریال
۱۲	شناسنامه ساختمانی در هنگام صدور پروانه ساختمانی	۵۰۰۰۰۰ ریال
۱۳	خدمات اداری (شناسنامه و گواهی فوت)	۱۵۰۰۰۰ ریال
۱۴	هزینه فتوکپی	۱۵۰۰۰ ریال

تبصره ۱: لازم به ذکر است که هر کارشناسی به مدت یک ماه اعتبار دارد.
تبصره ۳: بابت صدور هر گواهی وام قالی بافی مبلغ ۱۵۰ ۰۰۰ ریال وصول خواهد شد.

علی خطیب
شهردار اسلامی

علی محب راد
عضو شورا

علی محمدشاهی
عضو شورا

مهدی مینای زارع
عضو شورا

مهدی بیکی زاده
نائب رئیس شورا

خلیل آذرهمایون
رئیس شورای اسلامی شهر اسلامی

باسمه تعالی

شورای محترم اسلامی شهر اسلامیه

با سلام و احترام

نظر به اینکه در بعضی از ساخت و سازه ها از معبر (پیاده رو) برای فعالیت های ساختمانی استفاده می کنند که هزینه های زیادی برای شهرداری جهت نظافت دارد لذا پیشنهاد می گردد مبالغ به شرح ذیل وصول گردد.

استفاده از (پیاده رو) برای فعالیتهای ساختمانی در املاک که در معابر ۲۴ متر و بالاتر باشند به ازاء هر متر مربع روزانه مبلغ ۲۰۰۰۰ ریال و سایر املاک مبلغ ۱۰۰۰۰ ریال اخذ خواهد گردید. به شرط اینکه $\frac{1}{3}$ پیاده رو بیشتر اشغال نشود.

علی خطیب

شهردار اسلامی

علی محب راد
عضو شورا

علی محمدشاهی
عضو شورا

مهدی مینای زارع
عضو شورا

مهدی بیکی زاده
نائب رئیس شورا

خلیل آذرهمایون
رئیس شورای اسلامی شهر اسلامیه

اسلامیه

شورای محترم اسلامی شهر اسلامیه

با سلام و احترام

چون شهرداری همه ساله جهت فضای سبز و پارکهای سطح شهر هزینه زیادی متحمل می شود که شهروندان از مزایای آن استفاده می نمایند، لذا پیشنهاد می گردد که مقدار پنج درصد عوارض نوسازی هر واحد مسکونی و یا تجاری بابت بهای خدمات فضای سبز شهری به فیش عوارض نوسازی اضافه و وصول گردد. و به ازاء هر متر مربع زیربنای مسکونی یا تجاری در موقع صدور پروانه ساختمانی مبلغ ۶۰۰۰ ریال اخذ خواهد گردید.

علی خطیب
شهردار اسلامیه

علی محب راد
عضو شورا

علی محمدشاهی
عضو شورا

مهدی مینای زارع
عضو شورا

مهدی بیکی زاده
نائب رئیس شورا

خلیل آذرهمایون
رئیس شورای اسلامی شهر اسلامیه

اسلامیه

باسمه تعالی

شورای محترم اسلامی شهر اسلامیه

با سلام و احترام

با احترام، نظر به اینکه باید نسبت به آموزش کلیه شهروندان مبنی بر دوره مقدماتی آتش نشانی اقدام گردد تا در مرحله مقدماتی و ضروری بتوانند از آن بهره مند شوند، پیشنهاد می گردد مبالغ ذیل در قبال دوره آموزشی مورد نیاز اخذ گردد:

ردیف	شرح	مبلغ
۱	آموزش دوره مقدماتی به مدت دو ساعت	۴۰۰ ۰۰۰ ریال
۲	آموزش دوره مقدماتی یکروزه	۶۰۰ ۰۰۰ ریال
۳	آموزش دوره مقدماتی یک هفته ای	۲۰۰۰۰۰۰ ریال

تبصره ۱: کلیه اصناف سطح شهر باید دوره آموزشی فوق را طی نموده سپس نسبت به صدور مجوز جهت اخذ پروانه کسب اقدام گردد.

تبصره ۲: در هنگام صدور پروانه ساختمان داخل میلانهای کم عرض آموزش دوره فوق اجباری است.

علی خطیب
شهردار اسلامیه

علی محب راد
عضو شورا

علی محمدشاهی
عضو شورا

مهدی مینای زارع
عضو شورا

مهدی بیگی زاده
نائب رئیس شورا

خلیل آذرهمایون
رئیس شورای اسلامی شهر اسلامیه

باسمه تعالی

شورای محترم اسلامی شهر اسلامیه

با سلام و احترام

- با توجه به ماده ۹۶ قانون شهرداریها کلیه خیابانها و جوی های آب متعلق به شهرداری می باشد و شهرداری جهت نگهداری همه ساله متحمل هزینه های هنگفتی می شود
- ۱- دریافتی از هر موتورپمپ در سال نباید از مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ کمتر باشد.
- ۲- به ازاء هر فنجان آب میاه بلده در سال مبلغ ۱۰۰۰ ریال اخذ خواهد شد.

علی خطیب
شهردار اسلامیه

علی محب راد
عضو شورا

علی محمدشاهی
عضو شورا

مهدی مینای زارع
عضو شورا

مهدی بیکی زاده
نائب رئیس شورا

خلیل آذرهمایون
رئیس شورای اسلامی شهر اسلامیه

اسلامیه

باسمه تعالی

شورای محترم اسلامی شهر اسلامیه

با سلام و احترام

نظر به اینکه وسایط نقلیه در سطح شهر تردد می نمایند و باعث استهلاک آسفالت و غیره می شود و برای شهرداری هزینه زیادی دربر دارد، لذا پیشنهاد می گردد به جهت جبران قسمتی از هزینه ها، بابت نقل و انتقال خودروهای سنگین به شرح ذیل اقدام گردد:

ردیف	شرح	مبلغ
۱	بهای خدمات سالانه انواع وانت ۴ سیلندر با کمتر از ۴ تن	۶۰۰ ۰۰۰ ریال
۲	بهای خدمات سالانه انواع وانت ۴ سیلندر با تناژ بیشتر از ۴ تن	۶۰۰ ۰۰۰ ریال
۳	بهای خدمات سالانه کامیون و کامیونت	۱۵۰۰۰۰۰ ریال
۴	بهای خدمات سالانه لودر و بولدزر - بیل مکانیک	۲۰۰۰ ۰۰۰ ریال
۵	بهای خدمات سالانه تراکتور	۱۰۰۰ ۰۰۰ ریال
۶	مینی بوس	۱۰۰۰ ۰۰۰ ریال
۷	انواع اتوبوس	۲۰۰۰۰۰۰ ریال
۸	انواع جرثقیل	۲۰۰۰۰۰۰ ریال

علی خطیب
شهردار اسلامیه

علی محب راد
عضو شورا

علی محمدشاهی
عضو شورا

مهدی مینای زارع
عضو شورا

مهدی بیکی زاده
نائب رئیس شورا

خلیل آذرهمایون
رئیس شورای اسلامی شهر اسلامیه

باسمه تعالی

شورای محترم اسلامی شهر اسلامیه

با سلام و احترام

نظر به اینکه آژانس های سطح شهر و وانت تلفنی ها در سطح شهر فعالیت دارند لذا پیشنهاد می گردد که بهای خدمات از آژانس ها و وانت تلفنی ها و غیره به شرح جدول ذیل اقدام گردد.

ردیف	شرح	مبلغ
۱	هزینه بهای خدمات از کلیه تاکسی تلفنی های سطح شهر که پروانه بنام آنها صادر گردیده (سالانه)	۵۰۰ ۰۰۰ ریال
۳	هزینه بهای خدمات از واحدهای وانت تلفنی (سالانه)	۵۵۰ ۰۰۰ ریال
۴	هزینه بهای خدمات از هر واحد مینی بوس رانی (سالانه)	۱۰۰۰ ۰۰۰ ریال
۵	بابت صدور کارت ویژه برای تردد تاکسی ها و مینی بوسها برای یک بار در سال	۴۰۰ ۰۰۰ ریال

علی خطیب
شهردار اسلامیه

علی محب راد
عضو شورا

علی محمدشاهی
عضو شورا

مهدی مینای زارع
عضو شورا

مهدی بیگی زاده
نائب رئیس شورا

خلیل آذرهمایون
رئیس شورای اسلامی شهر اسلامیه

اسلامیه

شورای محترم اسلامی شهر اسلامیة
با سلام و احترام

در اجرای ماده ۱۰۳ قانون شهرداری آیین نامه احداث شبکه تأسیسات در محدوده و حریم شهر به شرح ذیل پیشنهاد می گردد . خواهشمند است بررسی و مصوبه شورای اسلامی شهر را ابلاغ فرمائید .

۱_ کلیه وزارتخانه ها و مؤسسات دولتی و سایر اشخاص حقیقی و حقوقی موظفند قبل از هر گونه اقدامی نسبت به کارهای عمرانی مرتبط با احداث تأسیسات مانند احداث شبکه تلفن ، برق ، آب ، گاز و ... از شهرداری مجوز اخذ نمایند.

۲_ شهرداری با رعایت نقشه جامع شهر سازی نسبت به اخذ مجوز اقدام می نماید .
در مجوزات صادره باید ضمن ذکر جزئیات زمان شروع و خاتمه کار بستگی به میزان و نوع مجوز بررسی و تعیین شود همچنین ذکر شود کلیه مسائل ایمنی مربوطه به عهده مجوز گیرنده است .

۳_ مجوز گیرنده متعهد است هر گونه خرابی و زیانی را که در اثر اقدامات مزبور به آسفالت یا ساختمان معابر عمومی وارد می آید در مدت متناسبی که در مجوز ذکر شده است با نظارت شهرداری و دستورالعمل مربوطه ترمیم نموده و به حالت اولیه در آورد.

۴_ در صورتی که برای مجوز گیرنده امکان ترمیم آن نباشد شهرداری مجاز است بهاء خدمات آن را به شرح ذیل محاسبه و به هنگام صدور مجوز وصول نماید.

(طبق جدول صفحه بعد)

ردیف	شرح	جهت شهروندان (ریال)	جهت ادارات (ریال)
۱	بابت هر متر طول آسفالت با عرض ۴۰ سانت که عمر آن تا ۵ سال باشد .	۱۸۰۰۰۰	۲۵۰۰۰۰
۲	بابت هر متر طول آسفالت با عرض ۴۰ سانت که عمر آن از ۵ سال به بالا باشد	۹۰۰۰۰۰	۱۵۰۰۰۰۰
۳	هر متر موزائیک فرش (هر متر طول با عرض ۴۰ سانتی متر)	۷۰۰۰۰۰	۱۵۰۰۰۰۰
۴	هر متر بتون (هر متر طول با عرض ۴۰ سانتی متر)	۶۵۰۰۰۰	۸۰۰۰۰۰
۵	هر متر آجر فرش (هر متر طول با عرض ۴۰ سانتی متر)	۶۰۰۰۰۰	۱۲۰۰۰۰۰
۶	هر متر حفاری در پیاده روهای زیرسازی شده	۳۰۰۰۰۰	۶۰۰۰۰۰
۷	هر متر حفاری در پیاده روهای زیرسازی نشده	۱۵۰۰۰۰	۴۰۰۰۰۰

تبصره ۱: لازم به ذکر است چنانچه عرض آسفالت شکافی از ۴۰ سانت بیشتر شود تا ۶۰ سانت ۵٪ به قیمت اولیه اضافه خواهد شد.

تبصره ۲: چنانچه عرض آسفالت شکافی از ۶۰ سانت اضافه شود ۸٪ به قیمت اولیه اضافه خواهد شد.

تبصره ۳: چنانچه آسفالت محل توسط دستگاههای اداری و یا اشخاص انجام پذیرد، باید آگیری و جمع آوری خاکهای مازاد توسط افراد انجام شود.

تبصره ۴_ نصب ستون برق ، ، و موارد مشابه تا حد ۵۰ سانتی متر مربع مساحت در یک مکان آسفالت شکافی معادل بند های یک متر طولی جداول نوک محاسبه می گردد. همچنین بابت نصب دکل های مخابراتی ، برق و سایر تأسیسات معادل چهار برابر یک متر طولی جدول فوق محاسبه می گردد.

تبصره ۵: لازم به ذکر است حفاری به متر طول بوده و عرض مسیرهای حفاری شده آسفالتی ، بتونی و موازئیک فرش از ۵۰ سانتی متر تجاوز نکند.

تبصره ۶ : چنانچه عرض مسیرهای حفاری شده آسفالتی ، بتونی و موازئیک فرش از ۵۰ سانتی متر تجاوز کند به ازاء هر متر ، دو متر طول محاسبه خواهد گردید .

تبصره ۷: دستگاههای ذیربط موظف به جمع آوری نخاله های ساختمانی و آبیگری محل حفاری خواهند بود لذا چنانچه برای دستگاه های ذیربط جمع آوری نخاله های ساختمانی و آبیگری محل حفاری مقدور نباشد شهرداری با دریافت هزینه تمام شده مجاز به انجام این امور خواهد بود .

علی خطیب
شهردار اسلامی

علی محب راد
عضو شورا

علی محمدشاهی
عضو شورا

مهدی مینای زارع
عضو شورا

مهدی بیگی زاده
نائب رئیس شورا

خلیل آذرهمایون
رئیس شورای اسلامی شهر اسلامی

اسلامیه

نحوه محاسبه عوارض نصب و احداث سایه بان ها

ثابت	هر متر مربع	5xp
متحرک	مر متر مربع	1xp

منظور از (P) ارزش روز املاک که از طریق کارشناس رسمی اخذ شده است.

تبصره ۱: نصب هرگونه سایه بان باید بدون پایه بوده و میزان پیش آمدگی سایه بان حداکثر به اندازه سه چهارم عرض پیاده رو باشد.

تبصره ۲: استفاده از فضای پیاده رو برای مغازه های که از سایبان استفاده می کنند در سطح معبر به ازاء هر سال باید پرداخت شود.

علی خطیب
شهردار اسلامیه

علی محب راد
عضو شورا

علی محمدشاهی
عضو شورا

مهدی مینای زارع
عضو شورا

مهدی بیگی زاده
نائب رئیس شورا

خلیل آذرهمایون
رئیس شورای اسلامی شهر اسلامیه

هزینه خدمات آتش نشانی و خدمات ایمنی و خدمات شهری

ردیف	شرح (مساحت)	مبلغ
۱	به ازاء هر متر مربع مسکونی درموقع صدور پروانه ساختمانی	۲۰۰۰۰ ریال
۲	به ازاء هر متر مربع تجاری و سایر کاربری ها	۲۵۰۰۰ ریال
۳	ساختمانهای مرتفع بالای همکف به ازای هر مترمربع زیربنا تا دو طبقه	۳۵۰۰۰ ریال
۴	ساختمانهای مرتفع بالای دو طبقه به ازای هر مترمربع زیربنا	۴۵۰۰۰ ریال
۵	بهای خدمات آتش نشانی در قبوض نوسازی به ازاء هر متر زیربنا	۲۰۰۰ ریال

باتوجه به ضعف بنیه تجهیزات و ماشین آلات آتش نشانی هزینه کرد عوارض صرفاً به مصرف خرید ماشین آلات و تجهیزات آتش نشانی برسد.

-بهای خدمات آتش نشانی در قبوض نوسازی و عمران شهری لحاظ گردد.

علی خطیب
شهردار اسلامیه

علی محب راد
عضو شورا

علی محمدشاهی
عضو شورا

مهدی مینای زارع
عضو شورا

مهدی یکی زاده
نائب رئیس شورا

خلیل آذرهمایون
رئیس شورای اسلامی شهر اسلامیه

هزینه خدمات ناشی از استرداد وجوه پرداختی دروجه شهرداری

تبصره (۱): مودیانی که نسبت به پرداخت هزینه پروانه ساخت و غیره اقدام می نمایند و از درخواست خود انصراف داشته باشند چنانچه برابر ضوابط و مقررات امکان برگشت وجه واریزی وجود داشته باشد شهرداری با تنظیم صورتجلسه ای با مالک در صورت صدور پروانه هزینه کارشناسی و خدمات اداری و آموزش و پرورش استرداد نخواهد شد و مابقی عوارض و خدمات به مالک عودت خواهد گردید.

تبصره ۲: چنانچه وجه برگشتی به دلیل اشتباه توسط کارکنان شهرداری باشد هزینه ای دریافت نخواهد شد.

علی خطیب
شهردار اسلامیه

علی محب راد
عضو شورا

علی محمدشاهی
عضو شورا

مهدی مینای زارع
عضو شورا

مهدی بیگی زاده
نائب رئیس شورا

خلیل آذرهمایون
رئیس شورای اسلامی شهر اسلامیه

اسلامیه

تعرفه بهاء خدمات تشکیل پرونده و طرح پرونده ها در کمیسیون ماده ۷۷ و ۱۰۰ شهرداری

تبصره : وجوه مصوب شده در این تعرفه به منظور تأمین بخشی از هزینه های شهرداری برای تشکیل و رسیدگی پرونده در کمیسیون های مربوطه تعیین و وصول می گردد.

کمیسیون ماده ۱۰۰ هر پرونده ۱۰۰۰ ۰۰۰ ریال

کمیسیون ماده ۷۷ هر پرونده ۶۰۰ ۰۰۰ ریال

بابت هر اعتراض به رای کمیسیون جهت ارجاع پرونده برای بار دوم به کمیسیون مبلغ ۱۲۰۰۰۰۰ ریال اخذ خواهد شد.

علی خطیب
شهردار اسلامیه

علی محب راد
عضو شورا

علی محمدشاهی
عضو شورا

مهدی مینای زارع
عضو شورا

مهدی بیکی زاده
نائب رئیس شورا

خلیل آذرهمایون
رئیس شورای اسلامی شهر اسلامیه

اسلامیه

با سلام و احترام

در اجرای ماده ۸ قانون مدیریت پسماند هزینه های مدیریت پسماند اعم از جمع آوری ، حمل و دفن بهداشتی پسماند های سطح شهر به شرح ذیل پیشنهاد می شود . خواهشمند است در اجرای بند ۲۶ ماده ۷۱ قانون تشکیلات و وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور بررسی و مصوبه شورای اسلامی شهر را ابلاغ فرمائید.

۱- از کلیه منازل سطح شهر که در محدوده خدماتی شهر اسلامیه قرار دارند سالیانه مبلغ ۷۰۰۰۰۰ ریال بابت (هزینه پسماند) به مبلغ عوارض نوسازی اضافه و وصول گردد.

۲- از هر واحد تجاری با پسماند کم سالیانه ۶۰۰۰۰۰۰ ریال

۳- از هر واحد تجاری با پسماند متوسط مانند خیاطی - خواربارفروشی - قصابی - و غیره سالیانه مبلغ ۷۰۰۰۰۰ ریال وصول گردد.

۴- از هر واحد تجاری با پسماند زیاد مانند رستورانها - سوپرمارکت - صافکاری - تعمیرگاهها - رنگ آمیزی خودرو - یخچال سازی - بستنی فروشی - میوه فروشی ها - آرایشگاهها و غیره سالانه مبلغ ۹۰۰۰۰۰ ریال وصول گردد.

۵- کارگاه های تولید تیرچه بلوک ، موزائیک ، آهن فروشی کلی ، قالی شویی و نظایر آن سالانه مبلغ ۱۵۰۰/۰۰۰ ریال و شرکت گاوداران

۶- مرکز بهداشتی ، درمانی سالانه مبلغ ۳۳۰۰۰۰۰ ریال

۷- بانک ها و مؤسسات اعتباری سالانه مبلغ ۵۵۰۰۰۰۰ ریال

۸- صندوق قرض الحسنه و سایر موارد مشابه سالانه ۴۰۰۰۰۰۰ ریال

علی خطیب

شهردار اسلامیه

علی محب راد
عضو شورا

علی محمدشاهی
عضو شورا

مهدی مینای زارع
عضو شورا

مهدی بیگی زاده
نائب رئیس شورا

خلیل آذرهمایون
رئیس شورای اسلامی شهر اسلامیه

با سلام و احترام

نظر به اینکه تخلیه و تجمع زباله های ساختمانی به هنگام تخریب ساختمان های قدیمی و مصالح ساختمان به هنگام تجدید واحداث بنا در معابر عمومی علاوه بر مخاطراتی که برای عابرین و وسائط نقلیه به همراه دارد هزینه هایی را به شهرداری جهت نظافت و حتی آسیب به اشخاص وارد می آورد پیشنهاد می گردد.

۱_ تجمع هر گونه زباله و مصالح ساختمانی بیش از دو متر مربع کمتر فضا در صورتی که مالک به اخطار شهرداری توجه ننموده و بیش از یک روز به طول انجامد معادل مبلغ ذیل قابل وصول است .

۲_ جمع آوری ، بارگیری و حمل نخاله ساختمانی توسط شهرداری به ازای هر سرویس نیشان وانت مبلغ ۱۵۰۰۰۰۰ ریال

۳_ جمع آوری ، بارگیری و حمل نخاله ساختمانی توسط شهرداری به ازای هر کامیون مبلغ ۳۰۰۰۰۰۰ ریال

علی خطیب
شهردار اسلامیه

با سمه تعالی

علی محب راد	علی محمدشاهی	مهدی مینای زارع	مهدی بیکی زاده	ریاست محترم شورای اسلامی شهر اسلامیه
عضو شورا	عضو شورا	عضو شورا	نائب رئیس شورا	خلیل آذرهمایون
				رئیس شورای اسلامی شهر اسلامیه

هزینه های مربوط به حمل ، تغسیل و دفن اموات در شهر اسلامیه به شرح ذیل پیشنهاد می گردد خواهشمند است با توجه به اختیارات ن

با سلام و احترام

هزینه های مربوط به حمل، تغسیل دفن اموات در شهر اسلامیه به شرح ذیل پیشنهاد می گردد. خواهشمند است با توجه به اختیارات ناشی از بند ۲۶ ماده ۷۱ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور بررسی و مصوبه شورای شهر را جهت اجراء اولیه به شهرداری ابلاغ فرمائید.

ردیف	شرح	محل آماده سازی شده
۱	اطفال از ۱ تا ۱۰ سال	۲۰۰۰۰۰
۲	از ۱۰ سال به بالا	۲۷۰۰۰۰

بابت هزینه تغسیل:

ردیف	شرح	مبلغ (ریال)
۱	اطفال ۱ تا ۵ سال	۶۰۰۰۰۰
۲	از ۵ سال تا ۱۰ سال	۸۵۰۰۰۰
۳	از ۱۰ سال به بالا	۱۷۰۰۰۰۰

بابت هزینه حفر قبر:

ردیف	شرح	مبلغ (ریال)
۱	اطفال ۱ تا ۵ سال	۷۰۰۰۰۰
۲	از ۵ سال تا ۱۰ سال	۱۰۰۰۰۰۰
۳	از ۱۰ سال به بالا	۲۰۰۰۰۰۰

بابت هزینه و بلوکه سیمان قبر:

ردیف	شرح	مبلغ (ریال)
۲	از ۱۰ سال با بالا	۱۵۰۰۰۰۰

پیش فروش مقبره:

ردیف	شرح	مبلغ (ریال)
۱	زمین مقبره	۱۴۵۰۰۰۰۰

تبصره: بابت جمع آوری خاکهای مازاد و نظافت اطراف قبر به ازاء هر نفر مبلغ ۳۰۰/۰۰۰ ریال وصول گردد.

هزینه آمبولانس :

شرح	مبلغ (ریال)
هزینه آمبولانس در داخل شهر اسلامی هر سرویس	۷۰۰۰۰
هزینه آمبولانس از اسلامی به فردوس هر سرویس	۷۰۰ ۰۰۰
هزینه آمبولانس خارج از شهرستان به ازاء (هر کیلومتر) خواهد بود و حمل از خارج به داخل شهر یک سوم کیلومتر برگشت محاسبه می گردد.	۳۵۰۰۰
هزینه آمبولانس در داخل شهرستان و خارج از محدوده	تا فاصله ۱۵ کیلومتر
	از ۱۵ تا ۳۰ کیلومتر
	۱۱۰۰۰۰
	۱۵۰۰۰۰

اموات بیش از یک نفر باشد (تا چهار نفر) بابت هر نفر ۶۰٪ هزینه های فوق محاسبه می شود
 هزینه نگهداری در سرد خانه به ازای هر شبانه روز مبلغ ۴۵۰ ۰۰۰ محاسبه می گردد .
 تبصره : چنانچه نگهداری میت در سردخانه کمتر از یک شبانه روز باشد هزینه یک شبانه روز محاسبه
 واخذ می گردد.
 تبصره : بابت هزینه پلاستیک هر نفر ۱۲۰۰۰۰ ریال و بابت پارچه سفید کفنی مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰ ریال اخذ
 خواهد شد.
 تبصره : بابت اقلام مصرفی اعم از پنبه ، سدر و کافور و غیره مبلغ ۱۵۰۰۰۰۰ ریال اخذ خواهد شد.
 تبصره: بابت پیش فروش جاء قبر در محل آماده سازی شد مبلغ ۲۲۰۰۰۰۰۰ ریال اخذ خواهد شد.

علی خطیب
شهردار اسلامی

خلیل آذرهمایون مهدی بیگی زاده مهدی مینای زارع علی محمدشاهی علی محب راد
 رئیس شورای اسلامی شهر اسلامی نائب رئیس شورا عضو شورا عضو شورا عضو شورا

شورای محترم اسلامی شهر اسلامی

با سلام و احترام

نظر به اینکه برخی از املاک سطح شهر اسلامی فاقد سند می باشند و بعضاً شهروندان بابت هر گونه استعمال جهت منزل و باغ منزل خود مراجعه می کنند و دفترخانه‌ها از شهرداری استعمال می نمایند و از آنجائی که شهرداری ناگزیر است نسبت به پاسخ استعمال اقدام نماید. چنانچه سال ساخت قبل از سال ۱۳۷۲ باشد و مالک نسبت به ارائه قبوض انشعابات برق و آب که قبل از این تاریخ باشد به شهرداری ارائه نماید هیچ وجهی از مالک اخذ نخواهد گردید. و چنانچه مالک نتواند نسبت به ارائه مشخصاتی مبنی بر نصب انشعاب قبل از سال ۷۲ اقدام نماید شهرداری می تواند به خاطر مرتفع نمودن مشکل شهروندان نسبت به اخذ مبالغ ذیل اقدام نماید .

- به ازاء هر متر اعیان مبلغ ۵۰۰۰۰ ریال اخذ خواهد گردید.

علی خطیب
شهردار اسلامی

علی محب راد
عضو شورا

علی محمدشاهی
عضو شورا

مهدی مینای زارع
عضو شورا

مهدی بیگی زاده
نائب رئیس شورا

خلیل آذرهمایون
رئیس شورای اسلامی شهر اسلامی

با سمه تعالی

شورای محترم اسلامی شهر اسلامیه

با سلام واحترام

با توجه به طرح خود کفایی شهرداریها و در قبال خدمات ارائه شده توسط شهرداری پیشنهاد می گردد که با توجه به اینکه شهروندان جهت در اختیار گذاشتن لوازم ذیل به شهرداری مراجعه نموده و درخواست می کنند لذا خواهشمند است با وصول بهاء خدمات به شرح ذیل موافقت فرمایید:

- ۱_ کرایه تخته های آهنی روزانه ۹۰۰۰۰ ریال
- ۲_ کرایه تخته های چوبی روزانه ۱۰۰۰۰۰ ریال
- ۳_ فروش بلوکه ۴۵×۵۰ ۲۵۰ ۰۰۰ ریال
- ۴_ فروش بلوکه قبری ۲۰۰۰۰۰ ریال
- ۵_ جدول کشی جهت شهروندان و شرکت ها: جدول تک ۱۰۰۰۰۰۰ ریال / جدول دو طرفه ۲۰۰۰ ۰۰۰ ریال

ضمناً فروش شن باستناد تعرفه ابلاغی سازمان صنعت و معدن و تجارت خواهد بود.

علی خطیب
شهردار اسلامیه

اسلامیه

علی محب راد
عضو شورا

علی محمدشاهی
عضو شورا

مهدی مینای زارع
با سمه تعالی عضو شورا

مهدی بیگی زاده
نائب رئیس شورا

خلیل آذرهمایون
رئیس شورای اسلامی شهر اسلامیه

شورای محترم اسلامی شهر اسلامیه

شورای محترم اسلامی شهر اسلامیه
با سلام واحترام

با توجه به ماده ۵۵ قانون شهرداریها (تبصره یک) سد معابر عمومی و اشغال پیاده رو و استفاده غیر مجاز برای کسب و یا هر عنوان دیگر ممنوع می باشد که شهرداری برای رفع آن اقدام می نماید . لذا جهت جبران هزینه های مربوطه پیشنهاد می گردد مبالغ ذیل وصول گردد:

ردیف	شرح	مبلغ (ریال)
۱	بابت سد معبر توسط دست فروشان سیار به ازای هر وانت برای مدت یک روز	۳۰۰۰۰
۲	در صورتی که مقرر گردد شهرداری نسبت به جمع آوری سد معبر (اموال) اقدام نماید در هنگام استرداد اموال	۵۰۰۰۰
۳	مبلغ وصولی به ازای هر شب انبار داری لوازم و تجهیزات	۱۰۰۰۰
۴	دستفروش سیار روزانه	۲۰۰۰۰
۵	دستفروش سیار (گاری) روزانه	۱۰۰۰۰
۶	دستفروش سیار (کامیونت) در داخل شهر روزانه	۵۰۰۰۰

جمعه بازار :

ردیف	شرح	مبلغ	ریال
۱	غرفه های وسط (حجاب)	۳۵۰۰۰	
۲	غرفه های کنار (عفاف و ایثار)	۳۲۰۰۰	
۳	میوه فروشان	۳۰۰۰۰	
۴	وانت	۳۲۰۰۰	
۵	نیسان	۳۳۰۰۰	
۶	خاور	۳۵۰۰۰	
۷	کامیون	۴۵۰۰۰	

علی خطیب
شهردار اسلامی

خلیل آذرهمایون **مهدی بیگی زاده** **مهدی مینای زارع** **علی محمدشاهی** **علی محب راد**
رئیس شورای اسلامی شهر اسلامیه **نائب رئیس شورا** **عضو شورا** **عضو شورا** **عضو شورا**

باسمه تعالی

شورای محترم اسلامی شهر اسلامیه

با سلام و احترام

پیشنهاد می گردد بابت هزینه بهاء خدمات کشتارگاه مبالغ ذیل وصول گردد :

ردیف	شرح	مبلغ (ریال)
۱	هزینه حمل هر لاشه گوسفند	۶۰۰۰۰
۲	هزینه سردخانه به ازاء هر رأس گوسفند	۶۰۰۰۰
۳	هزینه ذبح هر رأس گوسفند	۸۰۰۰۰
۴	هزینه حمل هر لاشه گاو و شتر	۴۵۰۰۰۰
۵	هزینه سردخانه به ازاء هر رأس گاو و شتر	۳۵۰۰۰۰
۶	هزینه ذبح هر رأس گاو و شتر	۶۰۰۰۰۰

علی خطیب
شهردار اسلامیه

علی محب راد
عضو شورا

علی محمدشاهی
عضو شورا

مهدی مینای زارع
عضو شورا

مهدی بیکی زاده
نائب رئیس شورا

خلیل آذرهمایون
رئیس شورای اسلامی شهر اسلامیه

با سمة تعالی

شورای محترم اسلامی شهر اسلامیه

با سلام و احترام

باستناد نامه شماره ۸۴۲۷ مورخ ۹۶/۳/۹ مدیر کل دفتر حمل و نقل عمومی و ترافیک شهری هزینه های مربوط به صدور پروانه فعالیت ناوگان مسافری و باری بشرح ذیل پیشنهاد می گردد. /

کاربری ناوگان		هزینه صدور پروانه فعالیت
مسافری	ظرفیت حداکثر ۱۵ نفر	۱۰۰۰۰۰
	ظرفیت بین ۱۶ تا ۲۶ نفر	۱۲۰۰۰۰
	ظرفیت بالای ۲۷ نفر	۱۷۰۰۰۰
باری	زیر ۳/۵ تن	۱۲۰۰۰۰
	بین ۳/۵ تن تا ۶ تن	۱۵۰۰۰۰
	بیش از ۶ تن	۲۰۰۰۰۰
باری	بهای خدمات صدور باربرگ	۳۰۰۰

ضمناً هزینه تمدید پروانه های فعالیت و اشتغال ناوگان باری و مسافری معادل ۵۰٪ هزینه صدور پروانه می باشد.

علی خطیب

شهردار اسلامیه

اسلامیه

علی محب راد
عضو شورا

علی محمدشاهی
عضو شورا

مهدی مینای زارع
عضو شورا

مهدی بیگی زاده
نائب رئیس شورا

خلیل آذرهمایون
رئیس شورای اسلامی شهر اسلامیه

باسمه تعالی

شورای محترم اسلامی شهر اسلامیه

با سلام و احترام

نظر به اینکه جهت جبران قسمتی از هزینه های جاری منزل مسکونی مشهد مقدس و سوئیت جنب ایستگاه آتش نشانی لذا پیشنهاد می گردد مبالغ ذیل وصول گردد.

ردیف	شرح	مبلغ (ریال)
۱-	به ازاء هر شب اقامت منزل مسکونی (مشهد)	۵۰۰۰۰۰
۲-	به ازاء هر شب اقامت سوئیت جنب ایستگاه آتش نشانی	۸۰۰۰۰۰

علی خطیب
شهردار اسلامیه

علی محب راد
عضو شورا

علی محمدشاهی
عضو شورا

مهدی مینای زارع
عضو شورا

مهدی یکی زاده
نائب رئیس شورا

خلیل آذرهمایون
رئیس شورای اسلامی شهر اسلامیه